

D nr 5337:9

Förslag till byggnadsplan
för fritidsbebyggelse
för del av
NORRKÄRR 1²⁷ och KEBAL NORRA 1³
i Skee socken, Vette kommun,
Göteborgs och Bohus län.

Upprättat år 1964 av
Bohuskommunernas Byggnadskontor

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

Byggnadsplansområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med f betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

Byggnads läge

Mom. 1 Å med fa betecknat område skall avståndet mellan byggnader å samma tomtplats eller olika tomtplatser vara minst 1,5 meter.

Mom. 2 Å med fb betecknat område skall avståndet mellan byggnader å samma tomtplats eller olika tomtplatser vara minst 3,0 meter.

Mom. 3 Å med fa eller fb betecknat område får byggnad uppföras i den nordligaste respektive östligaste tomtplatsgränsen.

§ 5

Bebyggelsens omfattning

Å tomt som omfattar med Bf betecknat område får uppföras endast en byggnad innefattande bostadsdel om högst 80 m² och lägst 30 m² byggnadsyta och uthusdel om högst 15 m² byggnadsyta.

§ 6

Antal lägenheter

Å med Bf betecknat område får byggnad icke inrymma mer än en lägenhet.

§ 7

Byggnads höjd

Å med Bf betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 8

Fönster

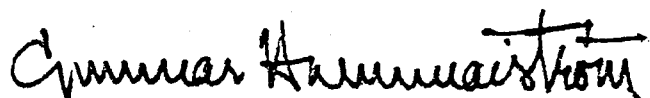
I fasad som uppföres på mindre avstånd än 9,0 meter från annan byggnad, får fönster till bostads- eller arbetsrum ej anbringas.

§ 9

Taklutning

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Uddevalla den 26 oktober 1964



Gunnar Hammarström
chefsarkitekt SAR